



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610227830145866992

Nro Matrícula: 001-841355

Pagina 1 TURNO: 2026-001-1-450633

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 04:32:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 001 - MEDELLIN SUR DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 08-08-2003 RADICACIÓN: 2003-44624 CON: ESCRITURA DE: 31-07-2003

CODIGO CATASTRAL: 050010105141000020027901200003 COD CATASTRAL ANT: 050010105141000020027901200003

NUPRE: AAB0044ZPYA

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1655 de fecha 31-07-2003 en NOTARIA 19 de MEDELLIN PISO VEINTE APTO BIPLEX 2003 TORRE 1 con area de 229.09 M2. con coeficiente de 1.297% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). SE ACTUALIZA

NOMENCLATURA SEGUN ESCRITURA 3896 DE 20-12-2005, NOTARIA 19. DE MEDELLIN, ASI, CALLE 2 SUR NRO. 20-185.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO FIDUCIARIA SUPERIOR S.A. "FIDUSUPERIOR S.A."-FIDEICOMISO TWINS- EL PREDIO OBJETO DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL POR TRANSFERENCIA A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL QUE LE HICIERA ARANGO MONTOYA Y CIA S. EN C. SEGUN ESCRITURA 1326 DE 260-06-2002 NOTARIA 19 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 25-07-2002 EN EL FOLIO DE MATRICULA 001-0412269.-ADQUIRIO EL ANTERIOR TRADENTE POR COMPRA A CONOFERTAS LTDA SEGUN ESCRITURA 3989 DE 31-08-92 NOTARIA 3 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 09-09-92 EN EL FOLIO DE MATRICULA 001-0412269.-ADQUIRIO CONOFERTAS LTDA POR COMPRA A JAIME RODRIGUEZ ZAMORA SEGUN ESCRITURA 1253 DE 25-03-92 NOTARIA 3 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 06-04-92 EN EL FOLIO DE MARICULA 001-0412269.-ADQUIRIO JAIME RODRIGUEZ ZAMORA POR COMPRA A OSCAR MONTOYA ESPINOSA SEGUN ESCRITURA 4649 DE 28-10-87 NOTARIA 3 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 08-01-88 EN EL FOLIO DE MATRICULA 001-0412269.-ADQUIRIO OSCAR MONTOYA ESPINOSA POR COMPRA A BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A. SEGUN ESCRITURA 883 DE 27-02-87 NOTARIA 3 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 14-04-87 EN EL FOLIO DE MATRICULA 001-0412269.-1.-)ADQUIRIO BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO, EN TRES PORCIONES O LOTES, POR ADJUDICACION EN REMATE DE BIENES DE IDEAS LIMITADA, SEGUN AUTO DEL 17 DE MAYO DE 1.985, DICTADO POR EL JUZGADO 5. CIVIL DEL CCTO. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 26 DE JUNIO DEL MISMO A/O, EN LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA NS. 001-0094405/07.2.-)ADQUIRIO IDEAS LIMITADA, LOS MISMOS TRES LOTES DE TERRENO, ASI: A) DOS LOTES, POR COMPRA A SOFIA FONNEGRA DE ARANGO, POR MEDIO DE LA ESCRITURA #532, DEL 24 DE MARZO DE 1.975, DE LA NOTARIA 11. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 10 DE ABRIL DEL MISMO A/O, EN LOS FOLIOS REALES NS. 001-0094405/06. B) UN TERCER LOTE, POR COMPRA A ALFONSO ARANGO VIEIRA, POR MEDIO DE LA ESCRITURA NRO. 532, DEL 24 DE MARZO DE 1.975, DE LA NOTARIA 11. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 10 DE ABRIL DEL MISMO A/O, EN EL FOLIO REAL NRO. 001-00947407.3.-)ADQUIRIO SOFIA FONNEGRA DE ARANGO, SUS DOS LOTES DE TERRENO, ASI: A) UN LOTE, POR COMPRA A JORGE ARANGO VIEIRA, POR MEDIO DE LA ESCRITURA #2490, DEL 17 DE MAYO DE 1.967, DE LA NOTARIA 3. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 29 DE LOS MISMOS, EN EL LIBRO 1. RESPECTIVO ANTES, ACTUALMENTE AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NRO. 001-0094405, Y, B) OTRO LOTE, POR COMPRA A COMPA/IA DE JESUS, POR ESCRITURA NRO. 968, DEL 28 DE FEBRERO DE 1.969, DE LA NOTARIA 3. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 3 DE MAYO DEL MISMO A/O, EN EL LIBRO 1. CORRESPONDIENTE ANTES, HOY, AL FOLIO REAL #001-0094406. ADQUIRIO JORGE ARANGO VIEIRA, SU LOTE DE TERRENO A QUE SE HIZO MENCION EN EL LITERAL A-) DEL PRESENTE APARTE, EN MAYOR EXTENSION, POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE A/OS DICHOS. COMPA/IA DE JESUS, ADQUIRIO SU LOTE DE TERRENO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A ENRIQUE ECHAVARRIA ECHAVARRIA, POR ESCRITURA NRO. 4080, DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 1.948, DE LA NOTARIA 3. DE MEDELLIN, O SEA, POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE EL PRESENTE ESTUDIO. A-) ADQUIRIO ALFONSO ARANGO VIEIRA, SU LOTE DE TERRENO A QUE HIZO MENCION EL LITERAL B-) DEL APARTE 2.-), POR COMPRA A JORGE ARANGO VIEIRA, POR ESCRITURA #7328, DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 1.959, DE LA NOTARIA 3. DE MEDELLIN, O SEA POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE EL PRESENTE CERTIFICADO. PARAGRAFO: POR ESCRITURA 4806 DE 26-12-85 NOTARIA 3 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 02-01-86 EL BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A. FORMULO DECLARACIONES DANDO ORIGEN A PREDIO CON MATRICULA 001-0412269 OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO. PARAGRAFO: POR ESCRITURA 1655 DE 31-07-2003 NOTARIA 19 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 31-07-2003 LA SOCIEDAD



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610227830145866992

Nro Matrícula: 001-841355

Pagina 2 TURNO: 2026-001-1-450633

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 04:32:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIDUCIARIA SUPERIOR S.A. FIDUSUPERIOR -FIDEICOMISO TWINS - FORMULO DECLARACIONES DOBRE LOTE0 DANDO ORIGEN ENTRE OTROS AL
PREDIO CON MATRICULA 001-0841275 OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

- 1) CALLE 2 SUR 20-250 EDIFICIO TWINS P.H. PISO VEINTE APTO BIPLEX 2003 TORRE 1
- 2) CALLE 2 SUR #20-185
- 3) CALLE 2 SUR # 20 - 185 INT. 0203 (DIRECCION CATASTRAL)
- 4) CALLE 2 SUR # 20 - 185 INT 2003 (DIRECCION CATASTRAL)

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

001 - 841275

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-07-2003 Radicación: 2003-001-6-44624

Doc: ESCRITURA 1655 DEL 31-07-2003 NOTARIA 19 DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA SUPERIOR S.A.-FIDUSUPERIOR S.A.- FIDEICOMISO TWINS.

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 24-03-2004 Radicación: 2004-001-6-18223

Doc: ESCRITURA 591 DEL 18-03-2004 NOTARIA 19 DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL MODIFICA COEFICIENTES, OTROS
ARTICULOS Y ACLARA NOMENCLATURA DEL EDIFICIO TWINS PROPIEDAD HORIZONTAL, ES CALLE 2-SUR # 20-185

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA SUPERIOR S.A. "FIDUSUPERIOR S.A."-FIDEICOMISO TWINS

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 15-12-2004 Radicación: 2004-001-6-81870

Doc: ESCRITURA 3044 DEL 03-12-2004 NOTARIA 19 DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO QUE VARIAN COEFICIENTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO TWINS P.H

PERSONA JURIDICA.

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 20-09-2006 Radicación: 2006-001-6-63276

Doc: ESCRITURA 3896 DEL 20-12-2005 NOTARIA 19 DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$210,000,000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 0604 COMPRAVENTA DE COSA AJENA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FAJARDO MORENO Y CIA S.A



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610227830145866992

Nro Matrícula: 001-841355

Pagina 3 TURNO: 2026-001-1-450633

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 04:32:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: PARRA SMITH CARLOS ADOLFO

CC# 16634674

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 20-09-2006 Radicación: 2006-001-6-63276

Doc: ESCRITURA 3896 DEL 20-12-2005 NOTARIA 19 DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0146 RATIFICACION CONTRATO COMPRAVENTA ANOTACION ANTERIOR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA SUPERIOR S.A. "FIDUSUPERIOR S.A."

NIT# 8300035923

A: PARRA SMITH CARLOS ADOLFO

CC# 16634674 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 12-02-2009 Radicación: 2009-001-6-9407

Doc: OFICIO 141 DEL 02-02-2009 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (RCDO. 2008-01235)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO TWINS P.H.

..NIT: 8110452002

A: PARRA SMITH CARLOS ADOLFO

CC# 16634674 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 08-08-2013 Radicación: 2013-001-6-54348

Doc: OFICIO 1270HG DEL 08-07-2013 ALCALDIA MUNICIPAL DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (RDO.1000217873)(CONCURRE CON EL EMBARGO EN PROCESO EJECUTIVO DE LA ANOTACION 6)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN-SECRETARIA DE HACIENDA-SUBSECRETARIA DE TESORERIA

A: PARRA SMITH CARLOS ADOLFO

CC# 16634674 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 01-10-2013 Radicación: 2013-001-6-70586

Doc: OFICIO 171-345 DEL 20-09-2013 DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0436 EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO (LEY 793/2002) - RDO.6030 E.D. - CONFORMA A LA RESOLUCION DE INICIO DEL 11-06-2008 ANEXA - CONCURRE CON EMBARGO DE LAS ANOTACIONES 6 Y 7

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA 31 DELEGADA-UNIDAD NACIONAL DE FISCALIAS PARA LA EXTINCION DEL DERECHO DE DOMINIO Y CONTRA EL LAVADO DE ACTIVOS-BOGOTA

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 04-06-2015 Radicación: 2015-001-6-40259

Doc: OFICIO 553 DEL 23-04-2015 FONVALMED DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION RESOLUCION 094 DE 2014

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610227830145866992

Nro Matrícula: 001-841355

Pagina 4 TURNO: 2026-001-1-450633

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 04:32:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: FONDO DE VALORIZACION DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN -FON

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 28-07-2016 Radicación: 2016-001-6-57277

Doc: OFICIO 15903 DEL 15-07-2016 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA: 0506 DESTINACION PROVISIONAL DE ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.

A: ARRENDAMIENTOS ABURRA SUR S.A.S.

NIT# 800182328

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 12-12-2016 Radicación: 2016-001-6-96426

Doc: OFICIO 2651/RCC DEL 15-11-2016 ALCALDIA MUNICIPAL DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO. RAD. 1000217873

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN-UNIDAD DE COBRO COACTIVO SUBSECRETARIA DE TESORERIA

NIT.890.905.211-1

A: PARRA SMITH CARLOS ADOLFO

CC# 16634674 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 07-03-2022 Radicación: 2022-001-6-15853

Doc: RESOLUCION 158 DEL 11-02-2022 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO TWINS P.H

NIT# 8110452002

A: PARRA SMITH CARLOS ADOLFO

CC# 16634674

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 07-03-2022 Radicación: 2022-001-6-15853

Doc: RESOLUCION 158 DEL 11-02-2022 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO, EN PROCESO DE EXTINCION DE DOMINIO, EN PROCESO DE LA FISCALIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA 31-DELEGADA-UNIDAD NACIONAL DE FISCALIAS PARA LA EXTINCION DE DOMINIO Y CONTRA EL LAVADO DE ACTIVOS - BOGOTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610227830145866992

Nro Matrícula: 001-841355

Pagina 5 TURNO: 2026-001-1-450633

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 04:32:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 07-03-2022 Radicación: 2022-001-6-15853

Doc: RESOLUCION 158 DEL 11-02-2022 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE DESTINACION PROVISIONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD D E ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.

A: ARRENDAMIENTOS ABURRA SUR S.A.S.

NIT# 800182328

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 13-10-2022 Radicación: 2022-001-6-75875

Doc: OFICIO 2689 DEL 10-10-2022 ALCALDIA MUNICIPAL DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO DE VALORIZACION DE MEDELLIN -FONVALMED

NIT.900.158.929-0

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 08-02-2023 Radicación: 2023-001-6-7239

Doc: OFICIO 85 DEL 20-01-2023 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SINGULAR. RDO. 2022-01274-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO TWINS P.H.

NIT. 811045200

A: PARRA SMITH CARLOS ADOLFO

CC# 16634674 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 11-06-2024 Radicación: 2024-001-6-34280

Doc: RESOLUCION 1374 DEL 20-09-2019 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0972 AUTORIZACION DE ENAJENACION TEMPRANA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S. - S.E.

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 25-02-2025 Radicación: 2025-001-6-11595

Doc: OFICIO 5400013661 DEL 17-02-2025 FISCALIA GENERAL DE LA NACION DE BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0436 EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA RAD. 6030 ED - PROCESO DE EXTINCION DE DOMINIO LEY 793 DE 2002, MODIFICADA Y ADICIONADA POR LEY 1708 DE 2014, CONCURRE CON EMBARGO DE LA ANOT 16

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610227830145866992

Nro Matrícula: 001-841355

Pagina 7 TURNO: 2026-001-1-450633

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 04:32:31 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-001-1-450633

FECHA: 22-10-2026

EXPEDIDO EN: BOGOTA

NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA
REGISTRADOR PRINCIPAL

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública